



GEMEINDEAMT BREITENWANG BEZIRK REUTTE – TIROL

A – 6600 Breitenwang
Max-Kerber-Platz 1
Tel.: 05672/62516
Fax: 05672/62516-85

Dienstag, 7. Juli 2015

Kundmachung der Niederschrift

zu der am **Dienstag, dem 30. Juni 2015 um 19:00 Uhr** im Veranstaltungszentrum, Saal Fort Claudia, stattgefundenen öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Breitenwang.

Anwesende:

| | |
|--|--|
| Bürgermeister Hanspeter Wagner | Bürgermeister-Stellvertreter Christian Angerer |
| Gemeindevorstand Peter Siebenhüner (20.00 Uhr) | Gemeinderätin Nina Scheucher |
| Gemeinderat Manfred Frischauf | Gemeinderat Wolfgang Hechenbleikner |
| Gemeindevorstand Fritz Jäger | Gemeinderat Walter Hackl |
| Gemeinderätin Eva Fringer | Gemeinderätin Ingrid Gruber |
| Gemeinderat Gerhard Häsele | |

Entschuldigt:

Gemeinderätin Stefanie Silgener
Gemeinderat Günther Hold

Tagesordnung:

Siehe Ladung zur Sitzung!

Sitzungsverlauf:

Top 01.) Begrüßung und Eröffnung der Sitzung;

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Gemeinderatsmitglieder und eröffnet die Sitzung. Der Bürgermeister stellt den Antrag unter Top 15.) die Beratung und Beschlussfassung über ein allgemeines Fahrverbot im Bereich des alten Müllplatzweges neu in die Tagesordnung aufzunehmen. Der Antrag sowie die Tagesordnung werden einstimmig angenommen.

Top 02.) Verlesung und Genehmigung der letzten Niederschrift;

Der Gemeinderat beschließt einstimmig auf die Verlesung der Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 13. Mai 2015 zu verzichten. Die Niederschrift wird einstimmig angenommen.

Top 03.) Bericht des Bürgermeisters;

Der Bürgermeister dankt zuerst Substanzverwalter Angerer, mit dessen Bericht sich einige Punkte überschneiden, für die gute Zusammenarbeit und berichtet dem Gemeinderat über folgende Punkte:

- **Heilwasser Kreckelmoos:** Es gab ein Gespräch mit REA-Geschäftsführer Günter Salchner und dem Tourismuschef von Füssen Stefan Fredlmeier über die Möglichkeit eines Interreg-Projekts, bei dem eine EU-Förderung von 75 % möglich wäre. Dies müsste bis September einreichfähig sein, die Gespräche gehen weiter.

- **Aufzuganlage Notburgahaus:** Nach einem weiteren Lokalaugenschein am beschädigten Lift herrschte immer noch Uneinigkeit zwischen den Parteien. Die Gemeinde Breitenwang hat nun über RA Mader Klage an die Fa. Fröschl über die Schadenssumme von € 86.000,-- eingereicht.
- **ÖPNV:** Bis September wird ein Konzept für die neue Ausschreibung mit dem Land Tirol vorbereitet. Nach der ersten vorbereitenden Sitzung scheint die Situation schwierig zu sein.
- **Altes Krankenhaus:** Nach einem Gespräch mit Fr. Hosp und Hr. Schwaninger von der Fa. Fröschl und Hr. Hauser vom Denkmalamt wird die Aufhebung des Denkmalschutzes in Gang gesetzt, was zwischen drei bis fünf Jahre dauern kann.
- **ÖBB:** Ein Postwurf über die Sanierungsmaßnahmen an der Bahnstrecke ist jedem Haushalt zugegangen. Der Vertrag Löhn ist unterschriftsreif, mit den Bauarbeiten kann eventuell im Herbst begonnen werden.
- **Hochwasserschutz Plansee – Camping Sennalpe:** Dieser ist fertig gestellt und damit sind die Anforderungen des Landes erfüllt. Im Herbst wird dort eine Feuerwehrprobe für die Aufstellung des mobilen Teiles geplant.
- **Einsatzzentrum:** Feuchtigkeitsprobleme werden mit der Fa. Entfeuchtungstechnik Gruber überprüft.
- **Kreckelmooser See:** Die Wasserqualität hatte durch Gipsablagerungen gelitten. Der See wurde einen Meter abgesenkt und mit Frischwasser aus der Ritsche befüllt, dies wird öfters wiederholt und weiter beobachtet.
- **Geschwindigkeits- und Frequenzmessung Planseestraße – Höhe neues Gewerbegebiet:** Dies wurde über eine Woche durchgeführt. Die gemessenen Höchstgeschwindigkeiten betragen 136 bzw. 156 km/h; die Durchschnittsgeschwindigkeiten 68 bzw. 65 km/h.

Top 04.)

Bericht des Substanzverwalters und diverse Beschlussfassungen;

- **Marketing:** Eine englische Version der Homepage www.plansee-tirol.at wird erarbeitet, das Hotel Ammerwald wurde eingebunden. Die Zugriffe haben sich um das Dreifache erhöht und die Anfragen verdoppelt. Laufendes Sommerprogramm siehe Homepage.
- **Musteralpe:** Die geforderten Änderungen nach der Gewerberechtsverhandlung sind in Arbeit und die Genehmigungsfähigkeit dürfte im Sommer möglich sein.
- **Hotel Forelle:** Die Heizungsanlage im Personalwohnhaus muss saniert werden. Angebote werden eingeholt.
- **Campingplätze:** Das Satelliten-Internet wird gut angenommen und ist stabil. Weitere Attraktionen und Verbesserungen werden geprüft. Die Nachfrage nach den zwei neuen Hütten ist sehr gut. Die Sauna soll im Herbst gebaut und im Frühjahr eröffnet werden.
- **Zahlen – Daten – Fakten:** Alle Betriebe bilanzierten 2014 deutlich positiv und die Jahresrechnung sowie der Voranschlag wurde inkl. der gesetzlichen Prüfung durch den 1. Rechnungsprüfer (GV Siebenhühner) termingerecht an die Agrarbehörde übermittelt. Eine Überprüfung der Campingplätze durch die Finanzpolizei ergab keine Unregelmäßigkeiten, die Erhebungen wurden eingestellt.
- **Weide:** Im Wesentlichen konnten alle Weiden für Rinder, Schafe und Ziegen zum Weidebeginn zeitgerecht hergestellt werden.

- **Wald:** Die Aufarbeitung der Sturmschäden im Tal ist abgeschlossen, der Abtransport läuft planmäßig. In den nächsten zwei Wochen erfolgt noch die Aufarbeitung und Hubschrauberbringung von der Schmalzgrube am Tauern bzw. oberhalb der Rauchtalmure am Zwieselberg. Ein besonderer Dank gilt Waldaufseher Markus Rudigier für dessen vorbildlichen Einsatz.
- **Bauvorhaben Fa. Stolz:** Die Umsetzung des Baus erfolgt nun auf dem Grundstück neben dem Bauhof. Das Architekturbüro Barbist erhielt den Auftrag zur Erstellung der Baueinreichung.
- **Bauvorhaben Gubert:** Eine Begradigung der KG-Grenze, ein eventueller Grundstückszukauf und eine Verbesserung der Grundstückszufahrt werden besprochen.
- **Gewerbeplatz:** Die Bohrungen sind abgeschlossen, das Ingenieurbüro Passer und Partner erhielt den Auftrag zur Planung der Erschließungsstraße.
- **Schreiben Weidinger GmbH:** Es wird ein Gespräch bzgl. des Parkplatzes geführt.
- **Leitungsrecht:** Über Antrag von A1 wird neben dem Personalhaus Forelle das Glasfaserkabel für das Hotel Ammerwald verlegt.
- **Hütten:** Bienenhaus am Stegerberg wird saniert, Trögleshütte erhält auf der Wetterseite neue Schindeln, Der Zustand der Zwerchenberghütte ist sehr zufriedenstellend.
- **Personelles:** Frau Elke Haneburg-Scherer, Camping Sennalpe scheidet auf eigenen Wunsch aus. Die Nachbesetzung erfolgt über das AMS.

Alle Agenda-Punkte wurden in den Finanzausschussbesprechungen (Substanzverwaltung) vom 18. Mai und 15. Juni im Detail beraten und genehmigt und erhalten mit heute auch die einstimmige Zustimmung des Gemeinderates.

Top 05.) Beratung und Beschlussfassung über den Grundverkauf an die Ceratizit Austria Gesellschaft mbH. zur Betriebserweiterung;

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Verkauf von 560 m² um Euro 80,-- und 2.312 m² (Hangfläche) um Euro 40,-- aus der Liegenschaft 497/1 zzgl. aller Kaufnebenkosten an die Ceratizit Austria Gesellschaft mbH. Parallel wird eine Umwidmung der Fläche in Gewerbegebiet wie auf dem übernehmenden Grundstück 826/7 vorhanden beantragt. Die weiteren Punkte wie Tausch Gemeindewasserleitung im Finsterwald Straßenbereich, Transport des Aushubes über neue Anbindung an die Deponie werden ebenfalls begrüßt.

Top 06.) Beratung und Beschlussfassung über Um- und Rückwidmungen laut Ansuchen der Grundstückseigentümer;

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Breitenwang einstimmig gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl. Nr. 56, und § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, den von DI Thomas Barbist ausgearbeiteten Entwurf vom 20.06.2015 über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Breitenwang im Bereich Grundstücke 375, 44 KG Breitenwang (zur Gänze/zum Teil) durch vier Wochen hindurch vom 08.07.2015 bis 06.08.2015 zur öffentlichen Einsichtnahme auflegen.

Rückwidmung der Gp. 44 und Gp 375 von Landw. Mischgebiet, VO, VVz in Freiland gemäß § 41 TROG 2011 Grundstück 375 KG 86006 Breitenwang (70805) (rund 380 m²) von Bestehender örtlicher Verkehrsweg § 53.3 in Freiland § 41 sowie Grundstück 375 KG 86006 Breitenwang (70805) (rund 1329 m²) von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40.5 in Freiland § 41 sowie Grundstück 375 KG 86006 Breitenwang (70805) (rund 1321 m²) von Vorbehaltsfläche Gebäude und Anlagen der Gemeinde § 52, Festlegung des Verwendungszwecks, Festlegung Kürzel: Vz, Festlegung Erläu-

terung: Veranstaltungszentrum, Kindergarten, Eis- u. Stocksportarena, Gemeindezentrum in Freiland § 41 sowie Grundstück 44 KG 86006 Breitenwang (70805) (rund 179 m²) von Bestehender örtlicher Verkehrsweg § 53.3 in Freiland § 41 sowie Grundstück 44 KG 86006 Breitenwang(70805) (rund 1579 m²) von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40.5 in Freiland § 41 sowie Grundstück 44 KG 86006 Breitenwang (70805) (rund 438 m²) von Vorbehaltsfläche Gebäude und Anlagen der Gemeinde § 52, Festlegung des Verwendungszwecks, Festlegung Kürzel: Vz, Festlegung Erläuterung: Veranstaltungszentrum, Kindergarten, Eis- u. Stocksportarena, Gemeindezentrum in Freiland § 41. Gleichzeitig wird gemäß § 113 Abs. 3 iVm 70 Abs. 1 lit. a TROG 2011 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst. Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Breitenwang einstimmig gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl. Nr. 56, und § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, den von Architekturbüro Barbist ausgearbeiteten Entwurf vom 23.06.2015 über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Breitenwang im Bereich Grundstücke 493/5, 493/6, 826/3 KG Breitenwang (zur Gänze/zum Teil) durch vier Wochen hindurch vom 08.07.2015 bis zum 06.08.2015 zur öffentlichen Einsichtnahme auflegen.

Widmungen Parzellenscharf für die Gp. 826/3, 493/5 und 493/6

Grundstück 493/5 KG 86006 Breitenwang (70805) (rund 165 m²) von Freiland § 41 in Wohngebiet § 38.1 sowie Grundstück 493/5 KG 86006 Breitenwang (70805) (rund 450 m²) von Wohngebiet § 38.1 in Wohngebiet § 38.1 sowie Grundstück 493/6 KG 86006 Breitenwang (70805) (rund 378 m²) von Freiland § 41 in Gewerbe- u. Industriegebiet § 39.1 sowie Grundstück 493/6 KG 86006 Breitenwang (70805) (rund 1068 m²) von Gewerbe- u. Industriegebiet § 39.1 in Gewerbe- u. Industriegebiet § 39.1 sowie Grundstück 826/3 KG 86006 Breitenwang (70805) (rund 85 m²) von Freiland § 41 in Wohngebiet § 38.1 sowie Grundstück 826/3 KG 86006 Breitenwang (70805) (rund 623 m²) von Wohngebiet § 38.1

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde vor: in Wohngebiet § 38.1 Gleichzeitig wird gemäß § 113 Abs. 3 iVm 70 Abs. 1 lit. a TROG 2011 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst. Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Breitenwang gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl. Nr. 56, und § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, den von ausgearbeiteten Entwurf vom Architekturbüro Barbist , über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Breitenwang im Bereich Grundstück 826/1 KG Breitenwang (zur Gänze/zum Teil) durch vier Wochen hindurch vom 08.07.2015 bis zum 06.08.2015 zur öffentlichen Einsichtnahme auflegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde vor:

Umwidmung einer Teilfläche von VO in Gewerbegebiet Gp. 826/1 Plansee SE Werksgelände Grundstück 826/1 KG 86006 Breitenwang (70805) (rund 43981 m²) von Gewerbe- u. Industriegebiet § 39.1 in Gewerbe- u. Industriegebiet § 39.1 sowie Grundstück 826/1 KG 86006 Breitenwang (70805) (rund 285 m²) von Freiland § 41 in Gewerbe- u. Industriegebiet § 39.1 sowie Grundstück 826/1 KG 86006 Breitenwang (70805) (rund 1116 m²) von Bestehender örtlicher Verkehrsweg § 53.3 in Gewerbe- u. Industriegebiet § 39.1 Gleichzeitig wird gemäß § 113 Abs. 3 iVm 70 Abs. 1 lit. a TROG 2011 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwid-

mungsplanes gefasst. Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Top 07.) Beratung und Beschlussfassung über die Pflastersanierung beim Wohn-, Büro- und Geschäftsgebäude;

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Pflastersanierung beim Wohn-, Büro- und Geschäftsgebäude laut Angebot der Firma Gala-Bau Mössinger GmbH um € 4.560,-- inkl. MwSt.

Top 08.) Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung von Spielgeräten für die Kinderspielplätze laut TÜV-Überprüfung;

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Anschaffung von Spielgeräten für die Kinderspielplätze laut Angebot der Firma Agropac um € 4.293,97 inkl. MwSt.

Top 09.) Beratung und Beschlussfassung über den Austausch der Telefonanlage;

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Austausch der Telefonanlage laut Angebot der Firma Kufgem um € 3.264,50 exkl. MwSt.

Top 10.) Beratung und Beschlussfassung über die Baumpflege im Ortsgebiet;

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Erfassung, Kontrolle, die vom Ausschuss für Landwirtschaft und Ortsbildpflege im Ortsgebiet, definierten Bäume laut Angebot der Firma Buschwerk. Kosten zur Erstellung des Katasters: Stammdatenerhebung plus Nummerierung der Bäume € 17,50 inkl. MwSt. pro Baum, Kosten für die Durchführung der Baumkontrolle € 12,50 inkl. MwSt. pro Baum.

Top 11.) Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung eines Auslegemähers sowie einer Heckenschere;

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Anschaffung eines Auslegemähers sowie einer Heckenschere an den Holdertraktor laut Angebot der Firma Unser Lagerhaus Warenhandelsgesellschaft m. b. H. zum Gesamtpreis von € 25.854,-- inkl. MwSt.

Top 12.) Beratung und Beschlussfassung über die Resolution für Steuergerechtigkeit beim Finanzausgleich;

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Unterstützung der Resolution des Gemeindebundes für die Steuergerechtigkeit beim Finanzausgleich.

Top 13.) Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung eines E-Autos für die Installation des Dorftaxis;

Das bei der letzten Gemeinderatsitzung vom Bürgermeister erarbeitete und vorgestellte Konzept mit freiwilligen Fahrern wurde noch geringfügig ergänzt. GV Jäger bezweifelt die Sinnhaftigkeit wegen mangelndem Bedarfs und der zu hohen Kosten in Relation zu den zu erwartenden Fahrten. Andere Gemeinderäte befürworten die Vorbildfunktion des schadstoffarmen Autos und den sozialen Aspekt.

Der Gemeinderat beschließt nach eingehender Diskussion mit einer Gegenstimme die Anschaffung eines E-Autos für die Installierung des Dorftaxis.

Top 14.) Beratung und Beschlussfassung über diverse Straßensanierungsarbeiten;

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Straßensanierungsarbeiten (Lähn, Gehsteig Recyclinghof, Dr.-Wörz-Straße, Dekan-Zobel-Straße, Gehweg Kreuzung Gipsmühlstraße – Metallwerk-Plansee-Straße, Gehweg alte Gemeinde – Hotel Ernberg, Gehsteig Thermenstraße, Abbau Schweller und Gehsteig Mühl-Unterried und diverse Flickarbeiten) laut Angebot der Firma Strabag um € 143.593,73 inkl. MwSt. abzüglich 3 % Nachlass und 3 % Skonto.

Top 15.) Beratung und Beschlussfassung über ein allgemeines Fahrverbot im Bereich des alten Müllplatzweges;

Der Gemeinderat beschließt einstimmig auf den Grundstücken Gp. 851, 855 und 753/1 (alter Müllplatzweg) ein allgemeines Fahrverbot ausgenommen Anrainer, Radfahrer und landwirtschaftliche Fahrzeuge (muss noch abgeklärt werden).

Top 16.) Diverse Ansuchen;

- Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Anschaffung einer neuen Bühnenpodest-Verkleidung für das VZ laut Angebot der Firma Schennach um € 900,-- inkl. MwSt.
- Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Unterstützung des Außerferner Musikbundes für das Galakonzert von € 300,--.

Top 17.) Anträge – Anfragen – Allfälliges;

- Der Bürgermeister überbringt den Dank von Schützenbataillon Ehrenberg, Tiroler Kaiserjägerbund und Eltern-Kind-Zentrum Reutte für die Unterstützungen.
- Der Bürgermeister gibt die Zusage der Förderung des Landes Tirol für die Erneuerung der Kunsteisanlage in der Höhe von 20 % bekannt.
- Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Vergabe der Wohnung über dem Restaurant Alina im VZ an Herrn David Marinkovic und die Vergabe der Wohnung im Haus Königsweg 1 im Erdgeschoss an Herrn Omid Hassanzadeh. Die Mietverträge und die Einhebung einer Kautions werden geprüft.
- GR Häsele schlägt die Überdachung/Beschattung der Bühne am Max-Kerber-Platz für die Festlichkeiten vor. Er wird dazu Angebote einholen.
- Die Anfrage des Naturschutzbundes nach Blühflächen für Bienen wird dem Umweltausschuss zur Bearbeitung übertragen.
- Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Überdachung des Stiegen Aufganges im Notburgahaus laut Angebot der Firma Johann Pacher um € 17.295,72 inkl. MwSt.
- GR Fringer gibt bekannt, dass die Parkgebühr am Plansee manche Leute verärgert. Da allerdings die Jahreskarte für Liegewiese und Parkplatz nur € 35,-- kostet und bei Besuch von Musteralpe oder Kiosk nicht kassiert wird, ist diese vertretbar.
- GR Fringer fragt an, ob man eventuell einige Relaxliegen wie in Pflach aufstellen könnte und wird Angebote einholen.
- Der Bürgermeister dankt dem Gemeinderat für die gute Zusammenarbeit und den Obmannen und Mitgliedern der Vereine für die reibungslose Organisation und Abwicklung von TT-Wandercup sowie Patrozinium und Dorffest.

Ende der Sitzung: 22:30 Uhr

Der Bürgermeister:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Hanspeter Wagner', written in a cursive style.

Wagner Hanspeter

Angeschlagen am: 07.07.2015

Abgenommen am: 07.08.2015