



## **Kudmachung der Niederschrift**

zu der am **Donnerstag, dem 14. Dezember 2017 um 19:00 Uhr** im Veranstaltungszentrum, Saal Fort Claudia, stattgefundenen öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Breitenwang.

### **Anwesende:**

Bürgermeister Hanspeter Wagner	Bürgermeister-Stellvertreter Christian Angerer
Gemeindevorstand Peter Siebenhüner	Gemeindevorstand Stefanie Silgener
Gemeinderat Walter Hackl	Gemeinderat Louis Priemer
Gemeinderat Fritz Jäger	Gemeindevorstand Regina Karlen
Ersatz-Gemeinderat Manfred Frischauf	Gemeinderätin Katja Unterer
Gemeinderätin Waltraud Heinrich	Gemeinderat Gerhard Häsele (bis 21.15 Uhr)
Gemeinderätin Nina Scheucher	

Entschuldigt: Gemeinderat Markus Rudigier

## **Tagesordnung:**

Siehe Ladung zur Sitzung!

## **Sitzungsverlauf:**

### **Top 01.) Begrüßung und Eröffnung der Sitzung;**

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Gemeinderatsmitglieder sowie die Gäste und eröffnet die Sitzung. Der Bürgermeister stellt den Antrag unter Top 11 Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf von Grundstück 444/1 neu in die Tagesordnung aufzunehmen. Der Antrag und die Tagesordnung werden einstimmig angenommen.

### **Top 02.) Verlesung und Genehmigung der letzten Niederschrift;**

Der Bürgermeister verliest die Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 3. Oktober 2017. Diese wird von den anwesenden GemeinderätInnen einstimmig angenommen.

### **Top 03.) Bericht des Bürgermeisters;**

Der Bürgermeister berichtet dem Gemeinderat über folgende Punkte:

- Rückblick – viele Projekte wurden abgeschlossen (z. B. Kanalbau Stegerbergweg, Straßen-, Gehsteigsanierungen, Hochwasserschutz, Übergabeschacht – Kanal/Wasser im Bereich Fa. Stolz und Einweihung neues Firmengelände, Wohnungsübergabe Frieden, LED-Beleuchtung, Junges Wohnen – alle Grundstücke verkauft, Solaranlage, ...) > im Zusammenhang mit den Projekten, div. Kaufverträge wurden unterschrieben oder sind auf der Tagesordnung
- Panoramaweg – Zwieselberg Ost > Realisierung wird in zwei Abschnitten erfolgen (Herbst 2017 – Herbst 2018) > Arbeiten sind gut vorangegangen - es fehlen ca. noch 1000 m

- Heilwasserprojekt ist bei Bezirkshauptmannschaft eingereicht – diverse Verhandlungen werden erfolgen, neuer Standort wurde festgelegt
- Raumordnung – Entwicklungsmöglichkeiten Plansee Group, Ceratizit (Gespräch mit LR Tratter – 18.10.17); Raumordnungsabteilung (DI Ortner) > Erweiterungsmöglichkeiten werden im ÖROK eingearbeitet
- Plansee Group - Neue Werksadresse – Industriepark 1, 6600 Breitenwang (Anlieferung > Navi, um die vielen falschen Fahrten zu vermeiden)
- Ceratizit – Suche nach neuem Standort für eine Erweiterung (vier Möglichkeiten werden gerade geprüft), Entscheidung dürfte in der kommenden Woche fallen
- Minrog-Verfahren (Torsäulenbach) ist verhandelt worden, Genehmigung dürfte erteilt werden, wirtschaftliche Schotterentnahme von 1.10. bis 30.3. jedes Jahr > dient unter anderem auch dem Hochwasserschutz
- Problem des Wildcampens – gute Zusammenarbeit Land Tirol, GAB, Bergwacht, bessere Kontrolle
- Langlaufloipe (Sonnenloipe) im Bereich der Musteralpe wird in Zusammenarbeit mit dem Hotel Ammerwald betreut > zusätzliches Angebot und Attraktivierung für Tourismus im Winter

#### **Top 04.) Bericht des Substanzverwalters und diverse Beschlussfassungen;**

- **Laufende bzw. anstehende Themen bis 2018:**
  - Fertigstellung Terrasse Hotel Forelle
  - Fertigstellung Aufenthaltsraum Camping Sennalpe
  - WC-Anlagen Hotel Forelle
  - Haussauna im KG Hotel Forelle
  - Alternativer Beförderungsbehelf für die Kanus
  - Asphaltierung Wege Camping Sennalpe
  - Fassungsvermögen Kläranlage Camping Seespitz
  - Waldwiese Parkspur mit Rasenschotter herstellen inklusive Sanierung Forstweg
  - Dachsanierung Knittelhütte
  - Sanierung Quelfassung Knittelhütte
  - Adaptierung Parkplätze
  - Tausch Einrichtung der Zimmer im Hotel Forelle – Angebot der Fa. Möbelhaus Huber wurde genehmigt, zwei Teppichböden werden getauscht und sechs Stück Plisseevorhänge zur Minimierung der Sonneneinstrahlung angebracht

- Errichtung eines Fahrradlagerraumes
- Anschaffung eines Kettenstimmers und eines Führungsgestells von der Fa. Schmidt's wurde genehmigt
- **Marke:** Die TVB-Wahl brachte einen Sitz für den Substanzverwalter im Aufsichtsrat. Die Konstituierung der Lawinenkommission ist erfolgt.
- **Musteralpe:** Nach der Gewerberechtsabnahme müssen nur ein paar Kleinigkeiten nachgebessert werden. Der Pachtvertrag mit der Fam. Meusburger wurde bis 2028 verlängert. Ein Holzunterstand für das Zeltlager der Jungschar wurde errichtet. Der Käsekeller soll klimatisiert und eine elektrische Terrassentüre eingebaut werden.
- **Forelle:** Die Arbeiten am Flachdach wurden abgeschlossen.
- **Campingplätze:** Nach einem tödlichen Tauchunfall sollen die Tauchgenehmigungen durch die GAB-Mitarbeiter überprüft werden. Die Nächtigungen 2017 waren mit 47.960 (Gesamte Planseeregion über 100.000) sehr zufrieden stellend. Die Müllabfuhr Camping Seespitz wird auf eine Containerlösung umgestellt. Eine Aufstellung von Schlaffässern im Camping Sennalpe wird angedacht.
- **Grundstücke:** Die Grundabläsen zur Verbauung der Breitenwanger Ritsche sind abgeschlossen – hier hat die GAB eine Teilfläche erworben. Dem Ansuchen der Feuerwehr Breitenwang um Grundbenützung für den Landesfeuerwehrbewerb 2019 wird entsprochen.
- **Sonstiges:** Die Wasserwerte des Kreckelmooser Sees haben sich nach Zufuhr von Frischwasser deutlich verbessert. Die provisorische Wasserleitung wird in den Boden verlegt.

Alle Agenda-Punkte wurden in den Ausschussbesprechungen (Substanzverwaltung) vom 30. Oktober und 11. Dezember im Detail beraten und einstimmig genehmigt. Der Bericht wird vom Gemeinderat einstimmig zustimmend zur Kenntnis genommen.

#### **Top 05.) Bericht der Ausschussobleute:**

- Der Prüfungsausschuss berichtet von einer Belegprüfung ohne jegliche Beanstandungen.
- Der Sozialausschuss berichtet vom geplanten Helferabend am 19. Jänner im VZ. Die Einladungen sollen wieder über die Vereinsobleute erfolgen. Der Gemeinderat soll wieder bei der Bewirtung helfen. GV Silgener und GR Scheucher berichten von den Weihnachtsbesuchen bei den älteren, allein stehenden MitbürgerInnen. Diese werden sehr dankbar angenommen.
- Der Sportausschuss berichtet von der Besprechung mit der Feuerwehr zum Landesfeuerwehrbewerb 2019. Hier wird der Sportclub mithelfen.
- Der Kulturausschuss berichtet vom gelungenen Spieletag. Dieser soll am 21. Oktober 2018 wieder stattfinden. Es wird nach weiteren Sponsoren gesucht. Die Stahlskulptur von Hannes Metnitzer wird um € 4.000,-- angekauft (vom Gemeinderat genehmigt). Porzellangeschirr und Besteck für das Dorffest würden ca. € 1.500,-- kosten. Ein Markttag, eine historische Schautafel und eine Fotoausstellung mit alten Breitenwanger Ansichten sind weitere Planungspunkte. Für die Fahnenaktion „Gegen Gewalt an Frauen“, an der sich die Gemeinde bereits zum zweiten Mal beteiligt hat, hat die Bezirkshauptmannschaft Reutte die Patenschaft übernommen.
- Der Ausschuss für Ortsbildpflege, Landwirtschaft und Umwelt berichtet von Überlegungen, den Recyclinghof bei der Fa. Ragg unterzubringen (Vorteile: ebenerdiger Zugang, längere Öffnungszeiten, ...). Das Altarbild der Kolomankapelle

wird dem Museum im Grünen Haus als Leihgabe überlassen. In der Kapelle wird eine Replik aufgehängt.

- Der Ausschuss für Inneres bereitete die Gemeindezeitung vor, die Mitte Dezember erschienen ist. Diese wird wieder gemeinsam mit dem Breitenwanger Kalender an alle Haushalte ausgeteilt. Hier geht ein großer Dank an den Kameraclub Breitenwang-Reutte, der immer die Fotografien für den Breitenwanger Kalender zur Verfügung stellt.
- Die Agenden vom Finanzausschuss wurden bereits in den Berichten von Bürgermeister und Substanzverwalter behandelt.

#### **Top 06.) Beratung und Beschlussfassung des Haushaltsplanes für das Jahr 2018; Beschlussfassung des Mittelfristigen Finanzplanes für die Jahre 2019 bis 2022;**

Der Voranschlag ist in der Zeit vom 27. November 2017 für zwei Wochen hindurch während der Amtsstunden aufgelegt. Einwendungen gegen den Voranschlag wurden keine eingebracht.

Der Voranschlag und der mittelfristige Finanzplan wurden vom Gemeindevorstand und vom Finanzausschuss in der Sitzung am 11. Dezember 2017 ausführlich beraten.

Der Amtsleiter Roland Hechenblaikner trägt dem Gemeinderat anhand einer Power-Point-Präsentation den Voranschlag für das Jahr 2018 sowie den mittelfristigen Finanzplan für die Jahre 2019 bis 2022 mit den Hinweisen auf die wesentlichen Kerninvestitionen vor.

Nach intensiver Diskussion und Beantwortung der aufgetretenen Fragen beschließt der Gemeinderat mit 10 Stimmen gegen 0 Stimmen bei 3 Stimmenthaltungen den Voranschlag für 2018 mit Einnahmen und Ausgaben von je € 6.812.100,-- im Ordentlichen Haushalt sowie Einnahmen und Ausgaben in der Höhe von € 2.404.000,-- im Außerordentlichen Haushalt.

Der mittelfristige Finanzplan für die Jahre 2019 bis 2022 wird ebenfalls mit 10 Stimmen gegen 0 Stimmen bei 3 Stimmenthaltungen beschlossen.

#### **Top 07.) Erlassungsbeschluss über die Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich Kreckelmoos - Neumühle;**

Der vom Gemeinderat in seiner Sitzung vom 21. Juli 2017 beschlossene Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich 586, 583/2, 585/3, 587/2, 589/2, 579/2, 839, 580/1 KG 86006 Breitenwang (zur Gänze/zum Teil) ist **durch 4 Wochen hindurch** zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt. Während der Auflage- und Stellungnahmefrist sind keine Stellungnahmen eingelangt. Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat bei zwei Stimmenthaltungen gemäß § 71 Abs. 1 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, den vom Planer AB Barbist ausgearbeiteten Entwurf vom 20. Juli 2017, mit der Planungsnummer 805-2017-00005, mit folgenden Änderungen des Flächenwidmungsplanes: Umwidmung:

Grundstück **579/2 KG 86006 Breitenwang**, rund 81 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Wohngebiet § 38 (1) weiters Grundstück **580/1 KG 86006 Breitenwang**, rund 168 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Wohngebiet § 38 (1)

weiters Grundstück **583/2 KG 86006 Breitenwang**, rund 96 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Wohngebiet § 38 (1)

weiters Grundstück **585/3 KG 86006 Breitenwang**, rund 73 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Wohngebiet § 38 (1)

weiters Grundstück **586 KG 86006 Breitenwang**, rund 6083 m<sup>2</sup> von Wohngebiet § 38 (1) in

Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

weitere Grundstück **587/2 KG 86006 Breitenwang**, rund 1328 m<sup>2</sup> von Wohngebiet § 38 (1) in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

weitere Grundstück **589/2 KG 86006 Breitenwang**, rund 145 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück **839 KG 86006 Breitenwang**, rund 43 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Wohngebiet § 38 (1).

**Top 08.) Auflage und Erlassungsbeschluss des Erschließungsplanes EPL 001/17 Baulandumlegung „Neumühle-Kreckelmoos“;**

Der Gemeinderat beschließt gemäß § 66 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101 bei zwei Stimmenthaltungen den vom Raumplaner (Barbist Architektur) ausgearbeiteten und vorliegenden Entwurf des **Erschließungsplanes „EPL 001/17“** zur Baulandumlegung „Neumühle-Kreckelmoos“ durch vier Wochen hindurch im Gemeindeamt Breitenwang zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

**Die vierwöchige Auflage erfolgt vom 27.12.2017 bis einschließlich 25.01.2018.**

Die maßgeblichen Unterlagen liegen während der Auflagefrist zu den Amtsstunden mit Parteienverkehr im Gemeindeamt Breitenwang zur Einsichtnahme auf.

Gemäß § 64 Abs. 1 TROG 2016 haben Personen, die in der Gemeinde ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, das Recht, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zu den aufgelegten Änderungen des Entwurfs abzugeben.

**Top 09.) Beratung und Beschlussfassung über die Erhöhung der Benützungs- und Anschlussgebühren für Wasser und Kanal auf die vom Land Tirol geforderten Mindestgebühren;**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Erhöhung der Kanalbenützungs- und der Kanalanschlussgebühren auf die vom Land Tirol geforderten Mindestgebühren von € 5,58 für die Kanalanschlussgebühr pro m<sup>3</sup> umbauten Raum und € 2,18 Mindestabwassergebühr pro m<sup>3</sup> Wasserverbrauch sowie die Mindestwassergebühr von € 0,43 pro m<sup>3</sup> Wasserverbrauch.

**Top 10.) Beratung und Beschlussfassung der Angebote für die Leasingfinanzierung des neuen Busses;**

Über Antrag des Finanzausschusses beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe für die Leasingfinanzierung des neuen Gemeindebusses an den Bestbieter Uniqa Leasing GmbH.

**Top 11.) Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf von Grundstück 444/1;**

Über Antrag des Finanzausschusses bzw. Vorstands beschließt der Gemeinderat einstimmig den Verkauf des Grundstücks 444/1 an Herrn Christoph Fringer und Frau Carmen Weber zum ortsüblichen Preis von € 150,-/m<sup>2</sup> zzgl. aller Kaufnebenkosten.

**Top 12.) Beratung und Beschlussfassung über die Übernahme von Grundstück Nr. 921 (Schwelle Breitenwang) in das Öffentliche Gut;**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Übernahme von Grundstück Nr. 921 (Schwelle Breitenwang) in das Öffentliche Gut.

**Top 13.) Ergänzungsbeschluss zum Gemeinderatsbeschluss vom 20. Juli 2017, Top 07, diverse Grundverkäufe (Junges Wohnen) durch die Gemeindegut-Agrargemeinschaft Breitenwang;**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig nachfolgende Grundübernahmen von der Gemeindegut-Agrargemeinschaft Breitenwang:

von Grundstück Nr. 538/1 (Teilstück 831 m<sup>2</sup>) zum neuen Grundstück 538/6 der Gemeinde Breitenwang  
sowie  
von Grundstück Nr. 538/1 (Teilstück 196 m<sup>2</sup>) zum neuen Grundstück 922 und von Grundstück Nr. 538/3 (Teilstück 97 m<sup>2</sup>) zum Grundstück 851 ins Öffentliche Gut.

**Top 14.) Beratung und Beschlussfassung über den Grundkauf im Bereich Stegerbergweg laut Schlussvermessung durch die Vermessung AVT;**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Grundkauf von Frau Jäger (26 m<sup>2</sup>) und Herrn Mayrhofer (2 m<sup>2</sup>) im Bereich Stegerbergweg nach der Schlussvermessung AVT zum Grundstück 816 (Öffentliches Gut). Der Bürgermeister bedankt sich bei den Bewohnern und Grundbesitzern für die gute Zusammenarbeit.

**Top 15.) Beratung und Beschlussfassung über den Grundverkauf des Grundstücks Nr. 802 (Dorfstraße);**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Grundverkauf des Grundstücks Nr. 802 mit 62 m<sup>2</sup> an die Herrn Werner und Dietmar Kofelenz zum ortsüblichen Preis von € 150,--/m<sup>2</sup> zzgl. aller Kaufnebenkosten.

**Top 16.) Diverse Ansuchen (Behandlung erfolgte bereits im Finanzausschuss);**

- Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Unterstützung der Breitenwanger Kinder beim Schulschikurs der VS Archbach von € 40,-- je Kind.
- Der Gemeinderat prüft einen Mietzuschuss für den Weltladen Reutte.
- Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Unterstützung des Vereins Eule für Niederschwellige Elternbegleitung von € 600,--.
- Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Unterstützung für den Freundeskreis Reittherapie und -pädagogik von € 500,--.
- Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Unterstützung der Bergrettung für den Ankauf eines neuen Einsatzfahrzeugs von € 7.000,-- im Jahr 2019.
- Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Unterstützung für den Schafzuchtverein von € 1.600,--.
- Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Unterstützung für den Viehzuchtverein von € 1.000,--.

**Top 17.) Anträge – Anfragen – Allfälliges:**

- GR Scheucher fragt, ob die Breitenwanger Kinder auch für den Schikurs vom SV Reutte eine Unterstützung bekommen. Dies wird vom SV Reutte beantragt.
- GV Siebenhüner möchte eine Geschwindigkeitsanzeigetafel in der Metallwerk-Plansee-Straße aufstellen lassen. Dies wird der Bauhof erledigen.
- GV Siebenhüner schlägt vor, im Frühjahr Bodenmarkierungen bei der Kreuzung Metallwerk-Plansee-Straße/Planseestraße anzubringen.
- Der Bürgermeister überbringt den Dank des Eltern-Kind-Zentrums, des Seniorenbunds, des Österreichischen Zivilinvalidenverbands, des Gestüts Stegerberg und von Familie Angerer für das Babypaket und dankt Frau Trixl für die Spende von 15 Kirschkerne für den Babyrucksack.
- GV Silgener erinnert an die Vorsilvesterparty und an den Jungbauernball.
- Der Bürgermeister bedankt sich beim Gemeinderat für die geleistete Arbeit über das ganze Jahr, erinnert an die gemeinsame Weihnachtsfeier, bedankt sich für die Zustellung von Breitenwanger Kalender und Gemeindezeitung und wünscht allen eine schöne restliche Adventszeit, frohe Weihnachten und alles Gute im neuen Jahr 2018.

Ende der Sitzung: 22:00 Uhr

Der Bürgermeister:



Wagner Hanspeter

**Angeschlagen am 27. Dezember 2017**  
**Abgenommen am 25. Januar 2018**